



ประกาศเทศบาลตำบลกุตุขุมพัฒนา
เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

ด้วยเทศบาลตำบลกุตุขุมพัฒนา ได้ดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง ได้จัดทำฐานข้อมูลผู้ชำระภาษีใหม่เป็นประจำทุกปี ทำให้ประสบปัญหาเกี่ยวกับการจัดทำฐานข้อมูลและการแจ้งประเมินภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

เพื่อป้องกันความผิดพลาดในการแจ้งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ที่ไม่ครบถ้วนและเพื่อความถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนดไม่ให้กระทบกับการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และสามารถจัดเก็บรายได้ถูกต้องและเป็นธรรมแก่ผู้เสียภาษี เทศบาลตำบลกุตุขุมพัฒนาจึงออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายเวลาตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลา ออกไป
๑	การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ และจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ	ภายใน พฤศจิกายน ๒๕๖๘	ภายใน มกราคม ๒๕๖๙
๒	ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี	ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙	ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๙
๓	การแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๙	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๙
๔	ระยะเวลาอุทธรณ์	ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๙	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๙
๕	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๙	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๙
๖	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	(๑) งวดที่ ๑ ภายในเดือน มิ.ย. ๒๕๖๙ (๒) งวดที่ ๒ ภายในเดือน ก.ค. ๒๕๖๙ (๓) งวดที่ ๓ ภายในเดือน ส.ค. ๒๕๖๙	(๑) งวดที่ ๑ ภายในเดือน ส.ค. ๒๕๖๙ (๒) งวดที่ ๒ ภายในเดือน ก.ย. ๒๕๖๙ (๓) งวดที่ ๓ ภายในเดือน ต.ค. ๒๕๖๙

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายเวลาตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลา ออกไป
๗	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มี ภาษีค้างชำระ	ภายใน กรกฎาคม ๒๕๖๙	ภายใน กันยายน ๒๕๖๙
๘	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้ สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดิน สาขา	ภายใน สิงหาคม ๒๕๖๙	ภายใน ตุลาคม ๒๕๖๙

หากผู้เสียภาษีมีข้อสงสัยประการใด โปรดติดต่อสอบถามได้ที่ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาล
ตำบลกุดชุมพัฒนา หรือ โทร. ๐๔๕-๗๘๙๑๕๘ ต่อ ๑๗

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน







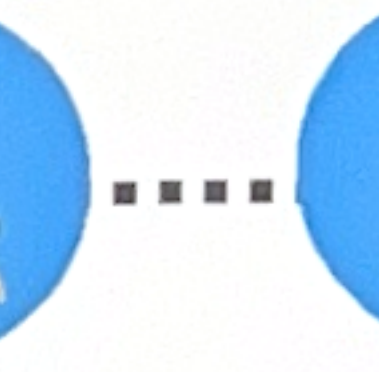










ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘



(นายศรีเชียร วิกรัมย์พัฒน์)
นายกเทศมนตรีตำบลกุดชุมพัฒนา



การขยายระยะเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2569

เวลาตามกฎหมาย								
	ประกาศแจ้ง รายการที่ดิน	ประกาศราคา ประเมินทุนทรัพย์	แจ้ง ประเมินภาษี	ชำระภาษี	ผ่อนชำระภาษี	แจ้งเดือน ภาษีค้างชำระ	แจ้งชื่อผู้ค้าง ชำระภาษีให้ ทด.	รายงานข้อมูล จัดเก็บภาษี
	พ.ย. 2568	ม.ค. 2569	ก.พ. 2569	เม.ย. 2569	เม.ย. - มิ.ย. 2569	พ.ค. 2569	มิ.ย. 2569	ม.ค. 2570
เวลาที่ขยายปี 2569	ขยายเวลา  ม.ค. 2569	 มี.ค. 2569	 เม.ย. 2569	 มิ.ย. 2569	 มิ.ย. - ส.ค. 2569	 ก.ค. 2569	 ส.ค. 2569	ม.ค. 2570
<p>กรณีได้รับแบบแจ้งประเมิน เมื่อล่วงพ้นกำหนดเวลาชำระภาษี เพราะพฤติการณ์ซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี</p>				ขยายเวลา 				
				60 วัน	60 วัน + 2 เดือน	1 เดือน	1 เดือน	

กรณีมีเหตุจำเป็น ผู้บริหารท้องถิ่นจะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้ แต่ต้องขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาเดิมจะสิ้นสุดลง

